

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (1) ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด (2) ปักไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ (3) สำหรับพื้นที่โครงการบางส่วน (ด้านทิศตะวันออก) ตั้งอยู่ติดกับคลองพะเยียงจะมีรั้วโปร่งความสูง 1.50 เมตร พร้อมทั้งจัดภูมิสถาปัตย์ให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม	- โครงการมีการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้กลมกลืนใกล้เคียงใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด รวมทั้งมีการเลือกใช้หินสีของอาคาร เป็นสีที่ไม่โดดเด่นและให้ความสอดคล้องกับสิ่งแวดล้อมข้างเคียง - โครงการได้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับตามมาตรการกำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลดูรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำ - โครงการมีการเลือกใช้หินสีของอาคาร เป็นสีที่ไม่โดดเด่นและให้ความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง	-	รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่ของโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอพ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอพ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.1 สถานภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>การดูแลทรัพย์สินภายในโครงการ</p> <p>(4) ทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการ ได้แก่ จุดพักมูลฝอย ถนน ทางเข้า ท่อระบายน้ำ บ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สวนสาธารณะ และสวนหย่อม ผู้รับผิดชอบทรัพย์สินส่วนกลาง คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลให้คงสภาพและเป็นไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้ นิติบุคคลของหมู่บ้าน ต้องบริหารจัดการจัดการในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากชำรุดเสียหายหรือทรุดโทรมต้องทำการซ่อมแซม และเป็นผู้กำหนดค่าบริการส่วนกลาง รวมทั้งชี้แจงรายได้ หรือผลการดำเนินงานให้ลูกบ้านรับทราบ 	<p>ทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการทั้งหมด มีเจ้าของโครงการดูแลหรือรับผิดชอบทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมด โดยมีการตรวจสอบดูแลให้อยู่สภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอตลอดระยะเวลาระยะดำเนินการ เช่น จุดพักมูลฝอย ถนนทางเท้า ท่อระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สวนสาธารณะ รวมไปถึงสวนหย่อมภายในโครงการ จนกว่าจะมีการจัดตั้งนิติบุคคล ซึ่งในเดือนมกราคม - ตุลาคม 2566 ทางโครงการกำลังดำเนินการจัดตั้งนิติบุคคล แต่ในปัจจุบันทางโครงการได้จัดตั้งนิติบุคคลแล้ว เมื่อวันที่ 7/11/2566</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>การดูแลทรัพย์สินภายในโครงการ</p> <p>(5) ทรัพย์สินบุคคล ได้แก่ ตัวบ้าน สิ่งปลูกสร้าง อื่นๆ ในแปลงที่ดินขาย ซึ่งเจ้าของที่ดินแต่ละ แปลงต้องเป็นผู้ดูแล และต้องไม่ดำเนินการ กิจกรรมใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อที่ดินแปลง ข้างเคียง รวมทั้งต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของ นิติบุคคลอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ทรัพย์สินบุคคล มีเจ้าของที่ดินแต่ละแปลงเป็นผู้ดูแลเอง เช่น ตัวบ้าน สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ในแปลงที่ดินของตัวเอง ซึ่งจะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อ ที่ดินข้างเคียง ซึ่งโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย ที่เน้นการ ออกแบบให้มีความเป็นส่วนตัว และการดำเนินกิจกรรมของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ ก็สอดคล้องกับการดำเนินชีวิตปกติของคนทั่วไป ดังนั้นกิจกรรมต่างๆ จึงถูกควบคุมให้อยู่ภายในพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งใน เดือนมกราคม - ตุลาคม 2566 ทางโครงการกำลังดำเนินการจัดตั้งนิติ บุคคล แต่ในปัจจุบันทางโครงการได้จัดตั้งนิติบุคคลแล้ว เมื่อวันที่ 7/11/2566</p>	-	-
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p> <p>(1) ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการ ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ เพื่อสร้างความ ร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น</p> <p>(2) ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด เพื่อสร้างความร่มรื่นและความสวยงามของ โครงการ ยังช่วยยึดเหนี่ยวดินไม่ให้เกิดการชะล้างของหน้าดิน และมีคน สวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อ ระบายน้ำ รวมถึงสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน หรือขยะ หากพบมีการ ขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโค่นต้นที่</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.2 พืชพยายารดิน</p> <p>(3) มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาด อยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(4) สำหรับพื้นที่โครงการบางส่วน (ด้านทิศตะวันออก) ตั้งอยู่ติดกับคลองพะเนียงจะมีรั้วโปร่งสูง 1.50 เมตร พร้อมทั้งจัดภูมิสถาปัตย์ให้สอดคล้องกับ สภาพแวดล้อม</p>	<p>โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาด กวาดใบไม้ กวาดขยะ บนถนน และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>- โครงการมีการเลือกใช้หินสีของอาคาร เป็นสีที่ไม่โดดเด่นและ ไม่มีความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง</p>	-	-
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,933.64 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่ เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้มาติดต่อโครงการดับ เครื่องยนต์ทุกครั้ง ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่มาตรการกำหนด เพื่อช่วย ในการดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่ โครงการ รวมถึงทำให้มีความร่มรื่นและความสวยงาม อีกทั้ง โครงการจัดให้มีคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอด ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย โดยผู้พักอาศัย ส่วนใหญ่ จะจอดรถไว้ภายในตัวบ้าน และมีการดับเครื่องยนต์ ทุกครั้งเมื่อไม่มีการขับเคลื่อน จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮเวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮเวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นกระจาย</p> <p>(4) ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p> <p>(5) ควบคุมดูแลความสะอาดของท้องฟ้าภูมิพลอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาด กวาดใบไม้ กวาดขยะบนถนน และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย การดำเนินกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ก็สอดคล้องกับการดำเนินการด้านชีวิตปกติของคนทั่วไป ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดูแลความสะอาดของท้องฟ้าภูมิพลอยรวม โดยกล่าวทำงานความสะอาดท้องฟ้าภูมิพลอยรวมทั้งมีการเก็บขยะมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p>	-	-
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง</p> <p>(2) หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p>	<p>- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย ที่เน้นการออกแบบให้มีความเป็นส่วนตัว และการดำเนินการเป็นกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ก็สอดคล้องกับการดำเนินชีวิตปกติของคนทั่วไป ดังนั้นกิจกรรมต่างๆจึงถูกควบคุมให้อยู่ภายในพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งในเดือนมกราคม - ตุลาคม 2566 ทางโครงการกำลังดำเนินการจัดตั้งนิติบุคคล แต่ในปัจจุบันทางโครงการได้จัดตั้งนิติบุคคลแล้ว เมื่อวันที่ 7/11/2566</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p> <p>(1) ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแล รักษาอยู่เสมอ</p> <p>(2) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มี ประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ</p>	<p>- โครงการได้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับตามมาตรการ กำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเป็นประจำ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบและดูแล ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการให้สามารถทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน เอกสารแนบที่ 5 รายงานการ ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ส่วนกลาง</p>
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>(1) บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่คลองพะเนียง ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายใน โครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มี คุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดิน จัดสรร ก่อนปล่อยลงสู่สาธารณะ ทั้งนี้ทางโครงการได้จ้าง บริษัท บีเค เมเจอร์ ทอร์ริส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการหา ห้องปฏิบัติการทดสอบ ในรอบเดือนมกราคม - สิงหาคม 2566 จึงยังไม่ได้นำผลการ วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการ ติดตามตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อม</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>(1) ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน</p> <p>(3) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ</p> <p>(4) ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีมีรั้วรั้วพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(5) เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพประปาภายในโครงการ โดยห้องปฏิบัติการเอกชน ทั้งนี้ได้จ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำประปา ในรายการทดสอบคลอรีนอิสระ เป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>- โครงการมีการจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 2.00 ลูกบาศก์เมตรไว้สำหรับสำรองน้ำใช้ภายในบ้านแต่ละแปลง ซึ่งเพียงพอปริมาณการใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการประมาณ 2 วัน</p> <p>- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย การดำเนินการกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ก็สอดคล้องกับการดำเนินชีวิตปกติของคนทั่วไป ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำในส่วนกลางของโครงการ</p> <p>- โครงการมีช่างตรวจสอบสภาพของถังเก็บน้ำ เครื่องสูบน้ำ และระบบท่อจ่ายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย การดำเนินกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ก็สอดคล้องกับการดำเนินชีวิตปกติของคนทั่วไป โดยการเลือกใช้อุปกรณ์ต่างๆภายในที่ประหยัดพลังงานมากที่สุด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>เอกสารแนบที่ 5. รายงานการตรวจใช้ระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 การตรวจใช้ระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>(6) ตรวจสอบดูแลเครื่องสูบน้ำให้มีความเหมาะสม</p> <p>(7) ดูแลจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(8) ดูแลปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อเอกชน รอรังรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาไม่มีมากพอ เป็นต้น</p>	<p>- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย การดำเนินกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ก็สอดคล้องกับการดำเนินชีวิตปกติของคนทั่วไป โดยมีการตรวจสอบดูแลเครื่องสูบน้ำต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการมีช่างตรวจสอบสภาพของถังเก็บน้ำ เครื่องสูบน้ำ และระบบท่อจ่ายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และมีการจัดหาแหล่งน้ำสำรองจากหน่วยงานบริษัทเอกชนเพื่อนำมาใช้เป็นน้ำสำรองไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาไม่เพียงพอ</p>	-	เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.16 การตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง
<p>3.2 การระบายน้ำ</p> <p>(1) มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที</p> <p>(2) มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ หากพบรอยรั่วหรือชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมทันที รวมถึงสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน หรือขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโคกดินทันที</p>	-	เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.16 การตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮเวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮเวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การระบายน้ำ (ต่อ)</p> <p>(3) เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้</p>	<p>- โครงการมีการติดป้าย “กรุณาทิ้งขยะลงถัง” ภายในโครงการ และมีความสนใจโครงการ ดูแลความสะอาด กว้างขวาง ไม่ กว้างขวางระบบคนสวนประจำโครงการ ดูแลความสะอาด กว้างขวาง ไม่ กว้างขวางระบบถนน และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันขยะลงไปในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.4 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะลงถัง รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p>
<p>3.3 การจัดหาน้ำเสีย</p> <p>(1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และถังดักไขมันทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ</p> <p>(2) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพต่ออยู่เสมอ โดยมีการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ</p> <p>(3) สูบตะกอนออกจากร่องระบายทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะไม่เต็มก็ตาม</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีควาชำนาญควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยมีการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มีมาตรการกำหนด มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียรวม และมีฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการสูบน้ำออกนอกจากถังเกรอะเนื่องจากปริมาณของตะกอนยังไม่ปริมาณมากพอ</p> <p>- โครงการเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย อยู่เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสีย โดยทางโครงการได้ว่าจ้าง บริษัท บีเค เมเจอร์ ทอรัส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 5. รายงานการตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง</p>
		<p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการหาห้องปฏิบัติการทดสอบ ในรอบเดือนมกราคม - สิงหาคม 2566 จึงยังไม่ได้ดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร</p>	<p>รูปภาพที่ 2.16 การตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(5) จัดให้มีป้ายแสดงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>(6) พื้นที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมห้ามมีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเด็ดขาด</p> <p>(7) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ไม่มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ขุณพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ</p> <p>(8) โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต</p> <p>(9) โครงการต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่มีป้ายแสดงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม แต่โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมในพื้นที่แยกเป็นสัดส่วนที่ชัดเจน - โครงการเป็น การจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย การดำเนินกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ก็สอดคล้องกับการดำเนินชีวิตของคนทั่วไป โดยไม่มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ขุณพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง - โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการโดยแยกออกจากกระบวนไฟฟ้าส่วนอื่น ในรอบเดือน มกราคม - ธันวาคม 2566 ทางโครงการยังไม่ได้จัดทำบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 ทส.2 แต่ทางโครงการมีช่างของคอยดำเนินการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>-</p> <p>เอกสารแนบที่ 5. รายงานการตรวจเช็ค ระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 การตรวจเช็คระบบ สาธารณูปโภคส่วนกลาง</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>(6) ทำความสะอาดจุดที่พิกมูลฝอยรวมทุกครั้ง หลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และลดการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู แมลงสาบ</p> <p>(7) ต้องปลูกไม้ประดับไว้โดยรอบห้องพิกมูลฝอยเพื่อลดทัศนอุจาด</p> <p>(8) ประชุมสัมพันธพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องแยกโดยแบ่งประเภทตามประเภทของจังหวัดภูเก็ตฯ</p> <p>(9) ประชุมสัมพันธพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอย โดยการจัดป้ายไว้ในห้องพิกให้ผู้เข้าพิกโดยขอความร่วมมือในการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง รวมทั้งออกกฎระเบียบให้พนักงานของโครงการแยกมูลฝอยในส่วนที่เป็นเศษอาหารทิ้งไว้ในถังที่กำหนดไว้เป็นห้องพิกมูลฝอยย่อยสลายได้</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย และห้องพิกมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และลดการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู แมลงวัน</p> <p>- บริเวณห้องพิกมูลฝอยรวมของโครงการปลูกต้นไม้ไว้รอบห้องพิกมูลฝอยรวม เพื่อปรับทัศนียภาพเป็นไปตามมาตรการกำหนด</p> <p>- ทางผู้ดูแลโครงการมีการแจ้งรายละเอียดการจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการกับเจ้าของบ้านทุกหลังก่อนเข้าพิกภายในโครงการ โดยเฉพาะมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดไฟฟ้า ถ่านไฟ ต้องอยู่ในสภาพดี ไม่มีการการแตกหัก เพื่อความปลอดภัยในการจัดเก็บและขนส่งกำจัด</p> <p>- โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทไว้บริเวณห้องพิกมูลฝอยรวมของโครงการ และมีการติดป้ายรณรงค์ให้คัดแยกมูลฝอย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.3 การล้างทำความสะอาดห้องพิกมูลฝอย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.7 ห้องพิกมูลฝอยรวม</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 ป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การคมนาคม</p> <p>(1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน</p> <p>(2) ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(3) ติดป้ายกำหนดให้ผู้ให้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ</p> <p>(4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถจักรยานยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถหรือจอดรถอยู่แล้ว</p> <p>(5) ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นได้ชัด</p> <p>(6) ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา</p> <p>(7) แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ</p> <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ พร้อมติดตั้งป้ายเตือนลดความเร็วบริเวณถนนภายในโครงการ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการมีการแบ่งช่องจราจรสำหรับทางเข้า-ออก โครงการอย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมดูแลไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางทางจราจร</p> <p>- โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย โดยผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ จะจอดรถไว้ภายในตัวบ้าน และมีการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่มีการขับเคลื่อน จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งไฟส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการจราจรกีดขวางทางจราจร บริเวณถนนสาธารณะ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.8 ป้ายชื่อโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.10 ทางเข้า- ออกโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.11 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <p>(1) ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</p> <p>(2) หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการ ดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน ดังกล่าว</p> <p>(3) หลอดไฟที่ใช้ส่องสว่างในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ต้องเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน</p> <p>(4) โครงการ ต้องมีการจัดตั้งศูนย์รับร้องเรียน เพื่อประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดตั้งศูนย์รับร้องเรียนไว้ ณ สำนักงานโครงการ ระบบสื่อสาร เป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับรับข้อร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์ 	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีนโยบายในการสนับสนุนกิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น ทั้งการสนับสนุนโดยตรง และสนับสนุนผ่านทางเทศบาลตำบลภูตามที่ร้องขอ - หากมีข้อร้องเรียน ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดฯ ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางแก้ไขปัญหา และการชดเชย ซึ่งในรอบเดือน มกราคม-ธันวาคม 2566 ไม่พบข้อร้องเรียนฯ - ภายในโครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า หลอดไฟส่องสว่างเป็นแบบประหยัดพลังงานโดยรอบพื้นที่โครงการ - หากมีข้อร้องเรียน ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดฯ ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางแก้ไขปัญหา และการชดเชย ซึ่งในรอบเดือน มกราคม-ธันวาคม 2566 ไม่พบข้อร้องเรียนฯ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.12 หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED)</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ ไบรแอนด์ เอพ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ ไบรแอนด์ เอพ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> • เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับการต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกเบื้องต้น • จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ • ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ในส่วนของผู้รับเรื่องเรียน เบอร์โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับข้อร้องเรียนของศูนย์ให้ผู้ชุมชนโดยรอบให้รับทราบ โดยการจัดประกาศหน้าโครงการ แจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น • กรณีข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกัน ระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน หรือตัวแทนเทศบาลฯ เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยรับข้อขัดแย้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - หากมีข้อร้องเรียน ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดฯ ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางแก้ไขปัญหา และการชดเชย ซึ่งในรอบเดือน มกราคม-ธันวาคม 2566 ไม่พบข้อร้องเรียนฯ 	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เปรียบเทียบ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ผู้ปฏิบัติงานที่ดูแลอย่างเคร่งครัด จำนวน 2 นาย และหมั่นตรวจพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>(2) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในบ้านทุกหลัง</p> <p>(3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</p> <p>(4) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>(5) จัดให้มีสื่อรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>(6) ติดตั้งหม้อแปลง การกำหนดระยะห่างจากอาคาร และจุดติดตั้งหม้อแปลงต้องมีการออกแบบจากวิศวกรไฟฟ้า และทำตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจพื้นที่และดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติ จะดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเร่งรับเหตุโดยทันที</p> <p>- โครงการมีการติดประกาศแจ้งเบอร์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ไว้ภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งจัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีการประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรับฟังความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนต่างๆที่อาจจะเกิดผลกระทบต่อผู้ใช้งาน</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่บริเวณภายนอกอาคาร ห่างจากอาคารของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.14 หม้อแปลงไฟฟ้า</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(7) เมื่อเริ่มดำเนินการต้องมีการจัดตั้งนิติบุคคลขึ้นมาดูแลโครงการ และนิติบุคคลต้องจัดให้มีพนักงานควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน เพื่อตรวจสอบระบบไฟฟ้าในโครงการ และมอบเบอร์ติดต่อต่างของระบบไฟฟ้า และเบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้าอยู่อาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	<p>- โครงการได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลแล้ว เมื่อวันที่ 7 เดือนพฤศจิกายน 2566 เพื่อดำเนินการควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ และมีการแจ้งหรือประกาศเบอร์ติดต่อต่างของโครงการและเบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคไว้ ตั้งแต่เริ่มเข้าอยู่อาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>		เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภค ส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.16 การตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</p> <p>(2) แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>(3) ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้สภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น</p> <p>(4) ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ ป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย และยังไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง โดยปัจจุบันมีการติดตั้งเฉพาะถังดับเพลิงในพื้นที่โครงการ 3 จุด ได้แก่ บริเวณระหว่างแปลงที่ 7-8 ระหว่างแปลงที่ 19-20 และบริเวณด้านหน้าสวนสาธารณะ โดยใช้ป้ายประกาศระดับเพลิง</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ ไว้ภายในบ้านเดี่ยว เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>- ในเดือนมกราคม - ตุลาคม 2566 ทางโครงการกำลังดำเนินการจัดตั้งนิติบุคคล แต่ในปัจจุบันทางโครงการได้จัดตั้งนิติบุคคลแล้ว เมื่อวันที่ 7/11/2566 จึงยังไม่ได้ดำเนินการจัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย และยังไม่มี การติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ โดยปัจจุบันมีการติดตั้งถังเฉพาะทั่วจ่ายน้ำดับเพลิง ซึ่งมีแผนที่จะดำเนินการในรอบปี 2567</p>	รูปภาพที่ 2.16 หัวรับน้ำดับเพลิง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (5) จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่าง น้อย 1 คน (6) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้ อยู่อาศัยออกนอกอาคาร (7) ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ ชัดเจนภายในโครงการ (8) จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมที่มีปฏิบัติงาน ในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ที่รักษาความปลอดภัย ของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง (9) จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบ ของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มี รายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์ เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและ สิ่งต่างๆ อยู่สม่ำเสมอ เป็นประจำ ทุก 6 เดือน และ ซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลระบบไฟฟ้า ภายในโครงการ - โครงการจัดให้พื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ บริเวณ ด้านหน้าโครงการ และมีป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพล - โครงการมีพื้นที่จุดรวมพล ให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน ภายในโครงการ - โครงการยังไม่ได้ดำเนินการ จัดเตรียมแผนปฏิบัติการฝึกซ้อม และฝึกอบรมที่มีปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยของโครงการในเรื่องการซ้อมอพยพและ ป้องกันอัคคีภัย - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบ และดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่ เปิดดำเนินการ	- - - -	รูปภาพที่ 2.16 การตรวจเช็คระบบ สาธารณูปโภคส่วนกลาง - - - เอกสารแนบที่ 5. รายงานการ ตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภค ส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.16 การตรวจเช็คระบบ สาธารณูปโภคส่วนกลาง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> มีพนักงานควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่าง น้อย 1 คน เพื่อดูแลระบบไฟฟ้าในโครงการ และมอบ เบอร์ดีติดต่อช่างไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ดีติดต่อกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ไว้ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลัง เพื่อความสะดวกในการติดต่อบริการ หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง อันจะเป็นอุปสรรคทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการ ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบ และดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล เรื่องการจราจร และการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งตรวจสอบการวางสิ่งของกีดขวาง เส้นทางที่ใช้เข้า-ออก อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โครงการมีการแจ้งกับหน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบล รัชฎา) ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการตั้งแต่ขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้าง และจะประสานงานไปขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน หรือเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ 	-	เอกสารแนบที่ 5. รายงานการ ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.16 การตรวจสอบ สาธารณูปโภคส่วนกลาง
				รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สรุปทรัพยากร/ทัศนียภาพ</p> <p>(1) จัดให้มีสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 1-0-17.87 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 1,671.48 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 16.98 ของพื้นที่จำหน่ายและสวนหย่อม จำนวน 5 แปลง พื้นที่ 0-0-65.54 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 262.26 ตารางเมตร รวมทั้งพื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,933.64 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการเมตร) ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ 13.81 : 1 โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกต้นไม้ แคสเสด พิกุล หางนกยูง ประดู่ ราชพฤกษ์ หมากสง หมากแดง ลิลาวดี และหญ้า นวลน้อย</p> <p>(2) การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเสริมเงาและสร้างความสดชื่นต้องหมั่นดูแลรักษา พร้อมทั้งดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> <p>(4) ปลูกพันธุ์ไม้หอม ได้แก่ ต้นโมก บริเวณห้องพักผ่อนรวม เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และสร้างภูมิทัศน์ให้สวยงาม</p> <p>(5) สาธารณูปโภคประเภททรัพย์สินกลางเป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้จัดสรรที่ดินดูแลให้คงสภาพและเป็นที่ไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้ และต้องดูแลจนกว่าจะหมดหน้าที่</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ประกอบด้วยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และจัดให้มีคนสวนหมั่นดูแลรักษา พร้อมทั้งดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ</p> <p>- สาธารณูปโภคส่วนกลางของโครงการมีเจ้าของผู้จัดสรรที่ดินหรือเจ้าของโครงการเป็นผู้ดูแลให้คงสภาพและเป็นที่ไปตามมาตรการ ซึ่งปัจจุบันโครงการจัดตั้งนิติบุคคลแล้ว เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤศจิกายน 2566 มาทำหน้าที่บริหารและดูแลจัดการโครงการจัดสรรที่ดินเรียบร้อยแล้ว</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 การตรวจเช็คระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ไฮด์เวย์ โปรเจกต์ เอฟ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศทางน้ำ			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ			
(1) ปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพประปาภายในโครงการ โดยห้องปฏิบัติการเอกชน ทั้งนี้ได้จ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำประปา ในรายการทดสอบ คลอรีนอิสระ เป็นประจำทุก 6 เดือน	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การระบายน้ำ</p> <p>(1) ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับจุดที่ระบายลงสู่คลองพะเนินังด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดินขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโคลนทันที</p>	-	
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย อยู่เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด โดยทางโครงการได้จ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการหาห้องปฏิบัติการทดสอบ ในรอบเดือนมกราคม - สิงหาคม 2566 จึงยังไม่ได้ดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร</p>	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>(1) ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากเกิดการชำรุดทางโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที</p>	-	

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การคมนาคม</p> <p>(1) ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ</p> <p>(2) สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และต้องให้แก้ไขอย่างไร</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนในเรื่องการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที โดยทางเข้า-ออกของโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
<p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>(1) ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่ โดยการลงสอบถามความคิดเห็น</p>	<p>- ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนจากอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ เกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>	-	-
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด</p>	<p>- โครงการจัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีการประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p>	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน โฮตเวย์ โปรเจค เอฟ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร</p> <p>(2) ตรวจสอบพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด</p> <p>(3) ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยง ต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น</p> <p>(4) ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ</p> <p>(5) ตรวจสอบป้ายเตือนและป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้ งานได้</p>	<p>-โครงการยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระบบอัคคีภัยภายในโครงการ ป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย และยังไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง โดยปัจจุบันมีการติดตั้งเฉพาะหัวจ่ายน้ำดับเพลิงในพื้นที่โครงการ 3 จุด ได้แก่ บริเวณระหว่างแปลงที่ 7-8 ระหว่างแปลงที่ 19-20 และบริเวณด้านหน้าสวนสาธารณะ โดยใช้น้ำประปาในการดับเพลิง</p> <p>- โครงการได้รับการสนับสนุนจากทางเทศบาล ตำบล รัชฎา เข้ามาตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ ประกอบด้วยสวนสาธารณะ และพื้นที่ที่สวนหย่อม โดยมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และจัดให้มีคนสวนหมั่นดูแลรักษา พร้อมทั้งดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ</p>	<p>- ในเดือนมกราคม - ตุลาคม 2566 ทางโครงการกำลังดำเนินการจัดตั้งนิติบุคคล แต่ในปัจจุบันทางโครงการได้จัดตั้งนิติบุคคลแล้ว เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤศจิกายน 2566 จึงยังไม่ได้ดำเนินการจัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย และยังไม่มีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระบบอัคคีภัยภายในโครงการ โดยปัจจุบันมีการติดตั้งเฉพาะหัวจ่ายน้ำดับเพลิง ซึ่งจะมีแผนที่จะดำเนินการในรอบปี 2567</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.15 หัวรับน้ำดับเพลิง</p>
<p>4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ</p> <p>(1) ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม้เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</p>			<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p>



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.3 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.4 ป้ายกรุณาทิ้งขยะลงถัง



รูปภาพที่ 2.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.6 ป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.7 ห้องพักมูลฝอยรวม



รูปภาพที่ 2.8 ป้ายชื่อโครงการ



รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.10 ทางเข้า-ออก โครงการ

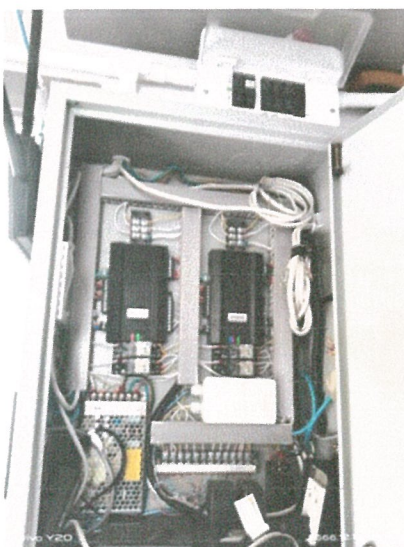


รูปภาพที่ 2.11 ไฟฟ้าส่องสว่างทางเข้า-ออก รูปภาพที่ 2.12 หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) รูปภาพที่ 2.13 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.14 หม้อแปลงไฟฟ้า

รูปภาพที่ 2.15 หัวรับน้ำดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.16 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง

